УТВЕРЖДАЮ

Глава Рощинского сельского поселения

В.Б. Мячин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_18.06.2021 г.

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения Валдайского района Новгородской области.**

п. Рощино 18.06.2021 г.

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: Основанием для подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения (далее – Проект) является Постановление администрации Рощинского сельского поселения от 07.05.2021 № 84 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения».

1.1. Изменение для земельного участка с кадастровым номером 53:03:1414001:79 площадью 8371 кв.м., расположенного по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ключи, земли населённых пунктов, территориальной зоны Р.1 на территориальную зону Ж.1, с установлением градостроительных регламентов для зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами в соответствии со схемой расположения земельного участка.

1.2. Изменение для трёх земельных участков площадью: ЗУ1 - 2023 кв.м; ЗУ2 - 24788 кв.м; ЗУ3 - 28998 кв.м., расположенных в кадастровом квартале 53:03:1412001 по адресу: Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Байнёво, земли населённых пунктов, собственность по которым не разграничена, территориальной зоны СХ.2 на территориальную зону Р.2 с установлением градостроительных регламентов для зоны размещения объектов санаторно-курортного лечения, отдыха и туризма в соответствии со схемами расположения земельных участков.

2. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: Протокол от 18.06.2021 № 6; Протокол от 18.06.2021 № 7.

3. Заявитель: Администрация Рощинского сельского поселения Валдайского района по заявлению правообладателя земельного участка.

4. Организация-разработчик:ООО «ГрафИнфо», 175003, Великий Новгород, ул. Германа, д. 25, +7(8162)776093, e-mail: [mail@grafinfo.ru](mailto:mail@grafinfo.ru)

5. Правовой акт о назначении публичных слушаний:

Постановление администрации Рощинского сельского поселения от 18.05.2021 № 92 «О проведении публичных слушаний»

6. Срок проведения публичных слушаний:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  населённого пункта | Дата проведения публичных  слушаний | Время проведения публичных слушаний |
| 1. | д. Ключи | 18.06.2020 | 14.00 - 15.00 |
| 2. | д. Байнёво | 18.06.2020 | 15.45 - 16.45 |

7. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):Официальный сайт Администрации Рощинского сельского поселения, раздел «Градостроительная деятельность», «Публичные слушания»; admroshino.ru., информационный бюллетень «Рощинский вестник» от 18.05.2021 № 7, информационный стенд Администрации Рощинского сельского поселения, информационные доски объявлений в населённых пунктах сельского поселения.

8. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена): Администрация Рощинского сельского поселения по адресу: 175418, Новгородская область, Валдайский район, п. Рощино, д.11а, депутатский зал с 18 мая 2021 года по 17 июня 2021 года, в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов.

9. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний: присутствовало 2 человека, предложений и замечаний по проекту по пунктам 1.1 и 1.2. не поступило.

Заслушав информацию и рассмотрев проект изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения, представленные материалы в составе проекта изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения было принято решение:

1.Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения и направить данный проект Главе Рощинского сельского поселения для согласования.

2.Рекомендовать Главе Рощинского сельского поселения внести проект изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения для утверждения в Совет депутатов Рощинского сельского поселения.

Председатель публичных слушаний: В.Б. Мячин

Секретарь публичных слушаний: Л.А. Костина