УТВЕРЖДАЮ

Председатель публичных слушаний

(общественных обсуждений) /

В.Б. Мячин. 27.01.2020 г.

(Ф.И.О., подпись, дата)

**Протокол публичных слушаний**

**по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения № 55 от 27.01.2020 г.**

**1.Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

Основанием для подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения (далее – Правила) является Постановление администрации Рощинского сельского поселения от 16.12.2019 № 243 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения»:

1.1. Изменение территориальной зоны Ж.1 (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) на зону Р.1. (зона объектов отдыха, туризма и лечебно-рекреационного назначения) для земельного участка в кадастровом квартале 53:03:1202001, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Станки, береговая, водоохранная зоны оз. Валдайское.

1.2. Изменение территориальной зоны СХ.2 (зона объектов крестьянского (фермерского) и личного подсобного хозяйства) на зону Ж.1 (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами) для земельного участка с кадастровым номером 53:03:1203002:262, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Рощинское сельское поселение, д. Ящерово.

1.3. Изменение градостроительных регламентов для зоны Ж.1 в части видов разрешённого использования, значений предельных размеров и параметров земельных участков.

**2. Заказчик:**Администрация Рощинского сельского поселения

**3. Организация-разработчик**:Лицензированное проектное предприятие ООО «ГрафИнфо» . Россия, Новгородская область; Великий Новгород; ул.Германа, д.25, офис 42

+7(816 2) 78-28-08 mailto:mail@grafinfo.ru

**4. Правовой акт о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Постановление от 24.12.2019 № 249 «О проведении публичных слушаний».

**5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:** 27 января 2020 года в 15:00 часов.

**6. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний:**

Официальный сайт Администрации Рощинского сельского поселения, раздел «Градостроительная деятельность», «Публичные слушания»; admroshino.ru.

Информационный бюллетень «Рощинский вестник» от 24.12.2019 № 16.

Информационный стенд Администрации Рощинского сельского поселения.

Информационные доски объявлений в населенных пунктах сельского поселения.

**7. Сведения о проведении экспозиции по материалам:**

Администрация Рощинского сельского поселения; 175418, Новгородская область, Валдайский район, п. Рощино, д.11а, депутатский зал; с 25 декабря 2019 г. по 27 января 2020 г., в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов.

**8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний:** Присутствовало:

- по обсуждению проекта по п. 1.1. - 7 человек;

- по обсуждению проекта по п. 1.2. – 7 человек;

- по обсуждению проекта по п. 1.3. – 7 человек.

Заслушав информацию и рассмотрев все пункты проекта изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения, представленные материалы в составе проекта изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения было принято

**РЕШЕНИЕ:**

1. Одобрить проект изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения единогласно и направить данный проект Главе Рощинского сельского поселения для согласования.

2. Рекомендовать Главе Рощинского сельского поселения внести проект изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения для утверждения в Совет депутатов Рощинского сельского поселения.

Председатель публичных слушаний: В.Б. Мячин

Секретарь публичных слушаний: Л.А. Костина