УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

по проведению публичных слушаний

Заместитель Главы администрации

Н.Н. Шевченко\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_28.08.2020 г.

(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения Валдайского района Новгородской области.**

**п. Рощино 28.08.2020 г.**

**1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:** Основанием для подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Рощинского сельского поселения (далее – Правила) является Постановление администрации Рощинского сельского поселения от 31.12.2020 № 255 «О подготовке проекта внесения изменений в нормативный правовой акт «Правила землепользования и застройки» Рощинского сельского поселения»

На территории Рощинского сельского поселения вводится система регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании - делении всей территории в границах поселения на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Градостроительное зонирование выполнено с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования поселения (Генеральный план). Градостроительное зонирование осуществляется путем выделения территориальных зон на карте градостроительного зонирования. Правилами землепользования и застройки определяются границы территориальных зон и устанавливаются градостроительные регламенты для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков.

**2. Заявитель**: Администрация Рощинского сельского поселения Валдайского района .

**3. Организация-разработчик:** ООО «ГрафИнфо», 175003, Великий Новгород, ул. Германа, д. 25, +7(8162) 776093, e-mail: mail@grafinfo.ru

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

**4. Правовой акт о назначении публичных слушаний (дата, номер, заголовок):** Постановление администрации Рощинского сельского поселения от 24.06.2020 № 117 «О проведении публичных слушаний»

**5. Срок проведения публичных слушаний: с** 24 августа по 28 августа 2020 года

**6. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):** Официальный сайт Администрации Рощинского сельского поселения, раздел «Градостроительная деятельность», «Публичные слушания»; admroshino.ru., информационный бюллетень «Рощинский вестник» от 24.06.2020 № 6, информационный стенд Администрации Рощинского сельского поселения, информационные доски объявлений в населённых пунктах сельского поселения.

**7. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена):** Администрация Рощинского сельского поселения по адресу: 175418, Новгородская область, Валдайский район, п. Рощино, д.11а, депутатский зал с 24 июня 2020 года по 24 августа 2020 года, в рабочие дни с 14:00 до 16:00 часов.

**8. Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний:** присутствовало 98 человек (списки прилагаются).

Заслушав информацию и рассмотрев проект изменений в Правила, в том числе, представленные материалы, предложений и замечаний участников публичных слушаний по проекту не поступило, было принято решение:

1.Одобрить проект изменений в Правила Рощинского сельского поселения Валдайского района Новгородской области и направить данный проект Главе Рощинского сельского поселения для согласования.

2.Рекомендовать Главе Рощинского сельского поселения внести проект изменений в Правила Рощинского сельского поселения Валдайского района Новгородской области для утверждения в Совет депутатов Рощинского сельского поселения.

Секретарь: Л.А. Костина, ведущий специалист администрации Рощинского сельского поселения