

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
на период до 2032 года**

Актуализация на 2022 - 2025 г.г.

Пояснительная записка

2022 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	4
2	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	7
3	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	9
3.1	Территория	9
3.2	Климат	10
3.3	Анализ численности населения.....	10
3.4	Анализ экономической ситуации	11
4	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	12
4.1	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования.....	12
4.2	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования	16
4.3	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования	17
4.4	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования	19
4.5	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования	20
4.6	Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования.....	22
4.7	Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	23
5	ПЛАН РАЗВИТИЯ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ.....	25
5.1	Определение перспективных показателей развития сельского поселения с учетом социально-экономических условий	25
5.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	28
6	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.....	31
6.1	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей.....	31
6.1.1.	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении.....	31
6.1.2.	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	33
6.1.3.	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	35
6.1.4.	Программа инвестиционных проектов в водоотведении	37
6.1.5.	Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	38
6.1.6.	Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТКО, КГО и других отходов.....	40
6.1.7.	Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей.....	42
6.1.8.	Программа установки приборов учета у потребителей.....	43
6.2	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	43
7	АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ.....	49
8	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ, ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	61

9	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	62
9.1	Ответственные за реализацию Программы.....	62
9.2	План-график работ по реализации Программы	62
9.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	62
9.4	Порядок корректировки Программы	63

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Ответственный исполнитель программы	Администрация Рощинского сельского поселения
Соисполнители программы	Отсутствуют
Цели программы	<p>1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса Рощинского сельского поселения.</p> <p>2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования, в целях:</p> <ul style="list-style-type: none">– повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;– обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг и улучшения экологической ситуации.
Задачи программы	<p>1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.</p> <p>2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.</p> <p>3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.</p> <p>4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.</p> <p>5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.</p> <p>6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.</p> <p>7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p>
Целевые показатели	<p>1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса.</p> <p>2. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития электроснабжения</u> на территории Рощинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none">– сокращение аварийности системы электроснабжения до уровня менее 0,1 ед./км;

	<ul style="list-style-type: none"> – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до менее 2 км; – сохранение обеспеченности населения централизованным электроснабжением на уровне 100%; – сохранение обеспеченности абонентов приборами учета на уровне 100%. <p>3. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития теплоснабжения</u> на территории Роцинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – показатели аварийности системы теплоснабжения на уровне не более 0,1 ед./км; – протяженность сетей, нуждающихся в замене, на уровне не более 0,2 км; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100%. <p>4. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития газоснабжения</u> на территории Роцинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным газоснабжением до уровня - нет данных. <p>5. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития водоснабжения</u> на территории Роцинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сохранение обеспеченности населения централизованным водоснабжением на уровне 30%; – показатели протяженности сетей, нуждающихся в замене, останутся на прежнем уровне. <p>6. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития водоотведения</u> на территории Роцинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным водоотведением до 30%. <p>7. Установить следующие перспективные целевые показатели <u>развития системы с твердыми коммунальными отходами (ТКО)</u> на территории Роцинского сельского поселения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – увеличение обеспеченности населения централизованным сбором ТКО до уровня 100%; – сохранение несанкционированных свалок на уровне 0 ед.
Срок и этапы реализации программы	Срок реализации Программы – 2032 год.
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Объем финансирования Программы составляет 845060,57 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> – электроснабжение – 823570,57 тыс. руб. – теплоснабжение – 12200 тыс. руб.

	<ul style="list-style-type: none"> - газоснабжение – 5350 тыс. руб. - водоснабжение – 2400 тыс. руб. - водоотведение – 200 тыс. руб. - захоронение и утилизации ТКО – 1240 тыс. руб. <p>Источник финансирования – областной бюджет, районный бюджет, местный бюджет (в рамках своих полномочий), средства предприятий коммунального комплекса, инвестиционные программы, внебюджетные источники.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Предполагается, что по завершении реализации Программы все целевые показатели Программы будут достигнуты. Во всех системах коммунальной инфраструктуры будут устранены проблемы, существующие в настоящее время в их функционировании, и будет оптимизирована работа данных систем.</p> <p>Обеспечение потребителей качественной услугой по обращению с твердыми коммунальными отходами, газо-, электро-, водоснабжением и водоотведением в соответствии с требованиями СанПиН, техническими регламентами, ГОСТами.</p>

2 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения является базовым документом для разработки Инвестиционных и Производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения являются:

1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.
6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского СП базируются на следующих принципах:

- системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;
- комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры разработана в соответствии с документами территориального планирования Роцинского сельского

поселения, при этом органы местного самоуправления сельского поселения имеют следующие полномочия:

- принимать решение о разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения; утверждать перечень функций по управлению реализацией Программы, передаваемых структурным подразделениям администрации или сторонней организации;
- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах Рощинского сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Рощинского сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы;
- организовывать реализацию и мониторинг Программы.

Сроки:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения разрабатывается на период с 2022 до 2032 года.

3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Общие данные, влияющие на разработку технологических и экономических параметров Программы:

1. Площадь территории сельского поселения на 01.01.2022 г. – 33703,0 га.
2. Численность населения на 01.01.2022 г. – 1253 чел.
3. Общая площадь жилищного фонда (на 01.01.2022 г.) – 60,864 тыс. кв. м.
4. Количество источников, расположенных на территории сельского поселения:
 - теплоснабжения – 1 котельная в п. Рощино, 2 котельные в д. Шуя;
 - электроснабжения (центров питания) – 4 подстанции: ПС 35/10 Д.О. Валдай, ПС 35/10 Ящерово; ПС 35/10 Нелюшка, ПС 110/10 Новая;
 - водоснабжения – 3 скважины в п. Рощино, 1 скважина в д. Шуя;
 - водоотведения – 1 канализационная очистная станция в п. Рощино;
 - газоснабжения – 2 ГРС: ГРС «Руднев» и ГРС «Ужин».
5. Протяженность сетей (на начало 2022 г.):
 - теплоснабжения – 5028,18 км (двухтрубное);
 - электроснабжения – 232,441 км.
 - водоснабжения – 21,2 км (двухтрубное) и 1,8 км (однотрубное).
 - водоотведения – 1,675 км;
 - газоснабжения – 57,231 км.
6. Доля сетей, нуждающихся в замене, в общей протяженности сетей (на начало 2022 г.):
 - теплоснабжения – 16%;
 - электроснабжения – 72%;
 - водоснабжения – 88%.
 - водоотведения – 15%;
 - газоснабжения – 32%.

3.1 Территория

Рощинское сельское поселение входит в состав Валдайского муниципального района и является одним из 9 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

Рощинское сельское поселение – муниципальное образование, статус и границы которого установлены областным законом от 30.03.2010 г. № 716-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований, входящих в состав территории Валдайского муниципального района, и внесении изменений в некоторые областные законы».

Территория сельского поселения расположена в юго-восточной части Новгородской области на Валдайской возвышенности, к северу от города Валдай, на территории Валдайского национального парка. Территория муниципального образования выходит к западному берегу озера Ужин и северному Валдайского озера, на территории поселения находится ещё ряд меньших озёр – Нелюшкино, Байнёвское, Голова, Боровенец, Плотично, Защегорье, Белянок и др.

Административным центром сельского поселения является п. Рощино (первоначально поселок д/о «Валдай»). Дата образования административного центра – 1961 год. Расстояние от районного центра г. Валдая до п. Рощино составляет 15 км.

В состав Рощинского сельского поселения входят – 18 населенных пунктов: п. Рощино, д. Долгие Бороды, д. Станки, д. Усадье, д. Ящерово, д. Шуя, д. Едно, д. Байнёво, д. Борисово, д. Горка, д. Нелюшка, д. Новая, д. Новотроицы, д. Плотично, д. Терехово, д. Ужин, д. Ключи, д. Закидово.

3.2 Климат

Климат рассматриваемой территории умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой. Его формирование связано с теплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими с другой стороны.

Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,2°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,2°-17,1°C. Средняя многолетняя температура зимы (январь) составляет ≈ 9,8°C. Абсолютный минимум температуры -47°C, максимум +32°C. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 97.

Среднегодовое количество осадков колеблется от 650 до 700 и выше миллиметров. Максимум осадков приходится на июль и август месяцы (75-90 мм).

Преобладают в течение года южные и юго-западные ветры. Годовая скорость ветра 3-4 м/сек.

Район характеризуется неблагоприятными инженерно-геологическими условиями, обусловленными широко развитым заболачиванием территории, наличием на отдельных участках болот и повсеместным высоким стоянием грунтовых вод. Кроме того, на отдельных участках в зоне заложения фундаментов грунты различны по литологическому составу, содержат примеси органических веществ, имеют высокую влажность, большую сжимаемость под нагрузкой и обладают пониженной несущей способностью. Нормативное давление на грунты 0,5 - 1,5 кг/см².

3.3 Анализ численности населения

Численность населения Рощинского сельского поселения на 01.01.2022 г. составила 1253 чел.

Динамика изменения численности населения Рощинского сельского поселения за период 2018-2022 гг. представлена в таблице 2.1. Общая численность населения Рощинского СП за период времени с 2018 по 2022 гг. уменьшилась на 54 человека.

Таблица 3.1

Динамика изменения численности населения Рощинского сельского поселения

	Населенный пункт	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
1	Станки	н/д	н/д	н/д	н/д	32
2	Ящерово	н/д	н/д	н/д	н/д	35
3	Усадье	н/д	н/д	н/д	н/д	35

4	Долгие Бороды	н/д	н/д	н/д	н/д	127
5	Роцино	н/д	н/д	н/д	н/д	664
6	Борисово	н/д	н/д	н/д	н/д	1
7	Ужин	н/д	н/д	н/д	н/д	3
8	Новотроицы	н/д	н/д	н/д	н/д	8
9	Новая	н/д	н/д	н/д	н/д	20
10	Байнёво	н/д	н/д	н/д	н/д	20
11	Терехово	н/д	н/д	н/д	н/д	8
12	Нелюшка	н/д	н/д	н/д	н/д	12
13	Шуя	н/д	н/д	н/д	н/д	220
14	Ключи	н/д	н/д	н/д	н/д	13
15	Закидово	н/д	н/д	н/д	н/д	12
16	Едно	н/д	н/д	н/д	н/д	25
17	Плотично	н/д	н/д	н/д	н/д	12
18	Горка	н/д	н/д	н/д	н/д	6
ИТОГО		1307	н/д	н/д	н/д	1253

Сокращение численности сельского населения и увеличение численности городского населения является многолетней тенденцией, хотя в последнее время за счет процессов субурбанизации, увеличения мобильности рабочей силы, объемов трудовой миграции и сельскохозяйственного переселения темпы снижения численности сокращаются.

3.4 Анализ экономической ситуации

Из основных действующих производственных предприятий на 2021 год (включая сельскохозяйственное производство), на территории Роцинского СП расположена ферма (до 50 голов) – в деревне Шуя, занимаемая предприятием площадь – 1 га.

На территории поселения функционирует 15 организаций предоставляющих услуги отдыха.

4 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

4.1 Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения, выявление проблем функционирования

Электроснабжение Рощинского сельского поселения осуществляется ООО ТНС энерго Великий Новгород - сбытовая компания «Новгородэнерго» - филиал ПАО «МРСК Северо-Запада» - сетевая компания».

В настоящее время электроснабжение населенных пунктов Рощинского СП осуществляется 4 подстанций:

- ПС 35/10 Д.О. Валдай – 2 * 4,0 МВА;
- ПС 35/10 Ящерово -2 * 1,6 МВА;
- ПС 35/10 Нелюшка -1 * 1,0 МВА;
- ПС 110/10 Новая -2 * 6,3 МВА

Характеристики существующих источников электроснабжения приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

N/N	Наименование ЛЭП 10 кВ	Протяж. ЛЭП 10 кВ	Населенный пункт	ТП		Диспетчерское наименование	Кол-во транс.	Год стр. ТП	Протяженность ЛЭП 0,4 кВ
				Вид	мощность, кВА				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1	Л-1 ПС Новая	0,1	Шуя	КТП	250	ктп Лесопитомник Шуя	1	1982	0
2	Л-2 ПС Новая	26,71	Ключи	КТП	100	ктп Ключи "Русич"	1	2000	0
3	Л-2 ПС Новая		Шуя	КТП	40	ктп Шуя "водозабор"	1		0
4	Л-2 ПС Новая		Шуя	ЗТП	250	зтп-250	1	2006	2,95
5	Л-2 ПС Новая		Шуя	КТП	250	ктп Шуя "пилорама"	1	1970	1,85
6	Л-2 ПС Новая		Плотично	КТП	40	ктп Плотично	1	1973	0,771
7	Л-2 ПС Новая		Ключи	КТП	250	ктп Ключи	1	1975	2,61
8	Л-2 ПС Новая		Горка	КТП	63	ктп Горка	1	1972	1,02
9	Л-2 ПС Новая		Закидово	КТП	160	ктп Закидово	1	1973	1,76
10	Л-2 ПС Новая		Едно	КТП	100	ктп Едно	1	1971	1,58
11	Л-8 ПС Новая		8,252	Остров Селевицкий	ЗТП	1260	зтп-2*630	2	2005
12	Л-8 ПС Новая	Тажный Лог		КТП	30	ктп Таежная	1	2000	0
13	Л-2 Д.О.Валдай	-	Долгие Бороды	КТП	160	Долгие Бороды-7	1	1999	0
14	Л-4 Д.О.Валдай	5,676	Долгие Бороды	КТПН	100	ктпн Долгие Бороды (деревня")	1	2010	3,426
15	Л-4 Д.О.Валдай		Долгие Бороды	КТП	160	ктп Д.Бороды-2	1	1997	2,621
16	Л-4 Д.О.Валдай		Долгие Бороды	КТП	100	ктп Д.Бороды-3	1	2000	0,6
17	Л-4 Д.О.Валдай		Долгие Бороды	КТП	40	ктп Д.Бороды-4	1	2005	0
18	Л-4 Д.О.Валдай		Долгие Бороды	МТП	100	стп Д. Бороды-8	1	2021	0,07
19	Л-4 Д.О.Валдай		Долгие Бороды	КТПН	63	ктпн Д.Бороды-6	1	2011	0,347

20	Л-4 Д.О.Валдай		Усадье	КТП	160	кtp "карповник"	1	1988	0
21	Л-1 ПС Ящерово	11,398	Ящерово	КТПН	160	Ящерово жилой дом	1	2014	0
22	Л-1 ПС Ящерово		Ящерово	КТП	100	кtp Ящерово-6	1	2004	0,68
23	Л-1 ПС Ящерово		Ящерово	КТПН	250	Ветеранов	1	2003	3,125
24	Л-1 ПС Ящерово		Станки	КТП	100	Станки-2	1	2011	1,236
25	Л-1 ПС Ящерово		Станки	КТПН	160	Станки	1	2013	6,467
26	Л-1 ПС Ящерово		Станки	КТП	25	Станки-3	1	2013	0,055
27	Л-2 ПС Ящерово		1,396	Ящерово	КТП	100	Ящерово-9	1	2013
28	Л-2 ПС Ящерово	Ящерово		КТПН	400	кtp Ящерово-4	1	2014	0
29	Л-3 ПС Ящерово	3,429	Ящерово	КТП	100	кtp Ящерово-5	1	1988	2,83
30	Л-3 ПС Ящерово		Ящерово	КТП	160	кtp Ящерово-7	1	2015	2,575
31	Л-4 ПС Ящерово	3,246	Ящерово	КТП	160	кtp Ящерово-2, деревня	1	2015	3,43
32	Л-4 ПС Ящерово		Усадье	КТПН	400	кtp Усадье	1	2014	4,846
33	Л-1 ПС Нелюшка	0,985	Нелюшка	КТП	250	кtp Нелюшка жилой дом	1	1998	0
34	Л-1 ПС Нелюшка		Нелюшка	СТП	63	СТП Нелюшка-4	1	2020	0
35	Л-2 ПС Нелюшка	17,257	Терехово	КТПН	250	кtpн Терехово	1	2007	1,735
36	Л-2 ПС Нелюшка		Байнево	КТП	160	кtp Байнево	1	2013	4,308
37	Л-2 ПС Нелюшка		Борисово	КТП	63	кtp №1 Борисово	1	2010	1,47
38	Л-2 ПС Нелюшка		Борисово	КТП	100	кtp №2 Борисово-2	1	2004	0

39	Л-2 ПС Нелюшка		Новотрои цы	КТП	160	кпп жилая зона Новотроицы	1	2008	3,94
40	Л-2 ПС Нелюшка		Новая Деревня	КТП	63	кпп Новая Деревня	1	2013	1,4
41	Л-3 ПС Нелюшка	5,801	Нелюшка	КТП	160	кпп Нелюшка-1 ж.з.	1	2013	2,04
Итого		84,25	-	-	7060	-	42	-	62,677

Электрическая энергия в границах населенных пунктов передается по воздушным линиям (ВЛ) электропередачи. Информация по ВЛ приведена в таблице 4.2. Общая протяженность ЛЭП в границах территории сельского поселения составляет 232,441 км, в том числе:

1. ВЛ – 110 кВ - 26,990 км,
2. ВЛ – 35 кВ - 26,178 км,
3. ВЛ – 10 кВ – 84,25 км,
4. ВЛ 0,4 кВ – 95,023 км.

Таблица 4.2

№ п/п	Наименование ВЛ (кроме ВЛ – 10 кВ)	Через какие населенные пункты (или вблизи них) проходит	Напряжение, кВ	Вид опор
1	Окуловская-3,4	вблизи н.п. Байнёво	110	Промежуточные опоры-ж/б, анкерные-металл.
2	Новая	вблизи н.п. Шуя	110	Промежуточные опоры-ж/б, анкерные-металл.
3	Угловская-1	вблизи н.п. Байнево	35	Промежуточные опоры-ж/б, анкерные-металл.
4	Зеленая-3	Д. Бороды, Станки	35	Промежуточные опоры-ж/б, анкерные-металл.

4.2 Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

Отопление жилой и общественной застройки на территории Роцинского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме.

Все дома многоквартирного жилого фонда (далее по тексту МКД), крупные общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе отопления, которая состоит из двух отдельно действующих централизованных систем в границах населённых пунктов п. Роцино и д. Шуя, что составляет, примерно, 65% от общей численности населения в поселении.

Индивидуальная жилая застройка деревень: Станки, Ящерово, Усадье, Долгие Бороды, Борисово, Ужин, Новотроицы, Новая, Байнёво, Терехово, Нелюшка, Шуя, Ключи Едно, Плотично, Закидово и Горка отапливается за счёт индивидуальных теплопроизводящих узлов (печи на твердом топливе (дрова, уголь), электродкотлы и обогреватели, т.к. централизованного газоснабжения природным газом нет).

Сельский дом культуры в деревне Шуя отапливается отдельной котельной функционирующей на электроэнергии, находящейся в подвале этого же здания.

Централизованное горячее водоснабжение МКД и объектов соцкультбыта осуществляется только в посёлке Роцино, что составляет, примерно, 58% от общей численности населения всего поселения.

Горячее водоснабжение частного сектора жилья, МКД в деревне Шуя осуществляется водонагревательными приборами типа «Титан» на твердом топливе (дрова) или электронагревательными приборами накопительного или проточного типа.

Основные поставщики тепловой энергии (отопление, горячее водоснабжение) по централизованным сетям приведены в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Наименование источника тепловой энергии	Населённый пункт
Котельная ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» (без номера)	Рощино
№ 16 Валдайский филиал «ТК «Новгородская»	Шуя
№ 17 Комитет культуры Валдайского муниципального района	Шуя

Общая протяжённость тепловых сетей на территории Рощинского сельского поселения в двухтрубном исчислении составляет 5028,18 м.

Характеристика централизованных источников тепловой энергии в Рощинском СП представлена в таблице 4.4.

Таблица 4.4

Наименование источника тепловой энергии	Установленная мощность по паспорту, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Вид топлива
Котельная ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» (без номера)	18,39	10,40 всего, в том числе потребителей посёлка Рощино 3,464	Природный газ
№ 16 Валдайский филиал «ТК «Новгородская»	0,6	0,176	Дрова, уголь
№ 17 Комитет культуры Валдайского муниципального района	0,2	0,037328	Электрическая энергия

Анализ существующего состояния Рощинского сельского поселения в системе теплоснабжения выявил следующие основные проблемы:

- линейные объекты централизованной системы горячего водоснабжения посёлка Рощино требуют капитального ремонта в связи с истощением эксплуатационного ресурса;
- изношенность отдельных участков тепловой сети;
- высокие потери тепловой энергии при ее передаче по тепловой сети;
- наличие в составе системы теплоснабжения устаревших низкоэффективных источников тепловой энергии;
- низкий уровень защищенности тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

4.3 Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования

В настоящее время газоснабжение Рощинского поселения осуществляется природным и сжиженным углеводородным газом (СУГ).

Услуги по обеспечению природным газом осуществляет ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород».

По территории поселения проходят:

- магистральный газопровод «Торжок – Валдай» давлением 55 кг/см².
- Газопроводы-отводы снабжают газом существующие ГРС «РУДНЕВ» и ГРС «УЖИН».

От ГРС «Руднев» распределительный газопровод снабжает природным газом котельную Иверского Монастыря.

От ГРС «Ужин» распределительный газопровод осуществляет газоснабжение п. Рощино, котельной ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» в поселке Рощино, деревни Долгие Бороды, Ящерово, Усадье

Уровень газификации природным газом в поселке Рощино – 100%, в деревне Долгие Бороды – 25% с возможностью подключения 100% абонентов, в деревне Ящерово – 5% с возможностью подключения 100% абонентов.

Распределительные газопроводы от выходных сетей ГРС подают газ на ПРГ населенных пунктов и ГРУ котельных.

Технические характеристики линейных и головных объектов системы газоснабжения Рощинского сельского поселения представлены в таблице 4.5.

Таблица 4.5

п/п	Технические характеристики	Количественный показатель
Магистральный газопровод подземный «Торжок - Валдай»		
	диаметр газопровода (<i>max</i>)	1020 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>)	55 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12 С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	5,3 км
Газоотвод подземный «Боровичи - 1» от магистрали «Серпухов - Ленинград» (магистраль по территории поселения не проходит)		
	диаметр газопровода (<i>max</i>)	273 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>)	55 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	17,6 км
Газоотвод подземный «Боровичи - 2» от магистрали «Торжок - Валдай»		
	диаметр газопровода (<i>max</i>)	530 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>)	55 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	14,3 км
Газоотвод подземный от газоотвода «Боровичи - 2» к ГРС «Руднев»		
	диаметр газопровода (<i>max</i>)	89 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>)	55 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	0,96 км
Газоотвод подземный от газоотвода «Боровичи - 2» к ГРС «Ужин»		
	диаметр газопровода (<i>max</i>)	108 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>)	55 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	5,00 км
Газораспределительная станция «Руднев» (на Иверский монастырь)		
	диаметр газопровода (<i>max</i>) на входе	89 мм (сталь)
	диаметр газопровода (<i>max</i>) на выходе	110 мм (полиэтилен)
	давление газа (<i>max</i>) на входе	55 кг/см ²
	давление газа (<i>max</i>) на выходе	3,0 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	4,522 км
Газораспределительная станция «Ужин» (на поселок Рощино и УДП РФ)		
	диаметр газопровода (<i>max</i>) на входе	108 мм (сталь)
	диаметр газопровода (<i>max</i>) на выходе	100 мм (сталь)
	давление газа (<i>max</i>) на входе	55 кг/см ²
	давление газа (<i>max</i>) на выходе	12,0 кг/см ²
	температура в трубопроводе	2-12С ⁰ (зима - лето)
	протяженность по территории поселения	1,259 км

Сжиженный углеводородный газ (СУГ) поступает из газонаполнительной станции города Валдай и используется населением на бытовые нужды. Уровень газификации сжиженным газом населенных пунктов Рощинского поселения, кроме п. Рощино (в связи с отсутствием необходимости) составляет 100%.

Для обеспечения газом многоквартирных домов № 37 и № 39 в деревне Шуя используется сжиженный газ, которых хранится в подземных металлических ёмкостях.

Информация по емкостям, расположенным в д. Шуя представлена в таблице 4.6.

Таблица 4.6

№ резервуара (сосуда)	Вид хранимого вещества	Объем емкости, м ³	Тип емкости (наземная/подземная)
1	СПБТ	2,2	подземная
2	СПБТ	2,2	подземная
Чем доставляется СУГ (автоцистерны, ж/д цистерны и т.д.)			
Автоцистерна		Объем емкости, м ³	Периодичность доставки
		5,3	Раз в полгода

4.4 Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования

На территории Рощинского сельского поселения существует и функционирует две обособленных централизованных системы водоснабжения населения. Имеется централизованная система холодного и горячего водоснабжения в посёлке Рощино и централизованная система холодного водоснабжения в деревне Шуя. В остальных населённых пунктах Рощинского сельского поселения обеспечение населения питьевой водой осуществляется из колодцев и индивидуальных артезианских скважин.

Обеспечение потребителей посёлка Рощино водой осуществляет гарантирующий поставщик – ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» (далее по тексту - ДО «Валдай»). По территориально-институциональному делению система водоснабжения может быть разделена на систему холодного и горячего водоснабжения собственных нужд (обеспечение функционирования ДО «Валдай») и систему холодного и горячего водоснабжения посёлка Рощино.

Источниками водоснабжения являются 3 артезианские скважины.

Обеспечение потребителей деревни Шуя холодной питьевой водой осуществляет гарантирующий поставщик – 000 «СУ – 53». По территориально-институциональному делению система водоснабжения может быть разделена на систему водоснабжения многоквартирных домов № 37, № 39, индивидуальных домов (частный сектор) а также систему поставки холодной воды к водоразборным колонкам.

Источником холодного водоснабжения является 1 артезианская скважина.

Технические данные скважин расположенных в п. Рощино и д. Шуя представлены в таблице 4.7.

Таблица 4.7

№ п/п	№ по схеме	Год постройки / капитального ремонта	Глубина	Тип (марка) глубинных насосов	Производительность	Диаметр осадочной трубы	Диаметр труб на выходе со скважины	Наличие резервного автономного электропитания
п. Роцино								
1	80420	21.09.2004 /2010	95 м.	Grundfos SP30-7	20 м ³ /ч	219 мм.	16"	ДЭС CUMMINS 565 кВт
2	36760/4	30.03.1975 /2010	98 м.	Grundfos SP30-7	25 м ³ /ч	7 ¾"	16"	ДЭС CUMMINS 565 кВт
3	40040-1	31.10.1975 /2010	95 м.	Grundfos SP30-7	25 м ³ /ч	4"	16"	ДЭС CUMMINS 565 кВт
д. Шуя								
1	2-1814	2010	120 м	нет данных	6 м ³ /ч	148	100 мм	нет

В п. Роцино для очистки воды, поступающей с артезианских скважин, используется система очистки, представляющая собой сорбционные фильтры Atoll – очистка исходной воды от примесей железа. Территориально система очистки воды располагается совместно с насосной станцией.

В системе холодного водоснабжения д. Шуя системы очистки воды (фильтры, отстойники и т.п.) не используются.

Централизованное холодное водоснабжение предоставляется, примерно, 65% населения от общего числа жителей поселения.

В ходе анализа существующего состояния систем водоснабжения, установлено:

1. Линейные объекты централизованной системы холодного водоснабжения посёлка Роцино требуют капитального ремонта в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.
2. Система холодного водоснабжения ООО «СУ-53» требует наращивания мощностей для обеспечения перспектив развития инфраструктуры деревни Шуя в первую очередь по повышению производительности в час (обеспечению пиковых нагрузок). С этой целью целесообразно установка насосной станции с накопительной ёмкостью не менее 30-40 м³. С целью повышения надежности водообеспечения и развитию линейных объектов (водопроводов) целесообразно строительство второй скважины с производительностью не менее 8 – 10 м³/час.
3. Линейные объекты централизованной системы (далее по тексту - трубопроводы) холодного водоснабжения деревни Шуя требуют капитального ремонта в части отводящих от магистрали трубопроводов.

Совершенствование и расширение системы водоснабжения Роцинского сельского поселения необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

4.5 Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования

В Роцинском сельском поселении существует две обособленные системы централизованного водоотведения – в посёлке Роцино и в деревне Шуя.

В посёлке Рошино система водоотведения организована по принципу полного цикла водооборота, т.е. сточные воды доводятся системой до состояния позволяющего возвращать очищенную воду в водоёмы.

В деревне Шуя система водоотведения обеспечивает только канализирование сточных вод в септик. Впоследствии, накопившиеся в септике сточные воды специализированным автотранспортом откачиваются и вывозятся для очистки на очистные сооружения г. Валдай.

Коммунальную услугу по водоотведению и очистке сточных вод, из объектов расположенных в посёлке Рошино, предоставляет ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай». Система водоотведения организационно подразделяется на подсистему обеспечения водоотведения из объектов находящихся на территории ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай», подсистему водоотведения сточных вод объекта «В» и подсистему водоотведения сточных вод из объектов посёлка Рошино.

Очистная централизованная система ФГБУ УДП РФ «Дом отдыха «Валдай» реконструирована в 2010 году с применением современных технологий. Основным функциональным узлом системы очистки является СТАНЦИЯ очистки сточных вод 1015.

Сточные воды с объектов поселка Рошино поступают на ЦКНС (центральная канализационно-насосная станция) самотёком. С ЦКНС сточные воды подаются в систему очистки. Сначала сточные воды поступают в здание механической очистки (ЗМО), оборудование которой отделяет от воды твердые включения размером не менее 3 мм. Эти твердые включения транспортируются на компостную площадку, где в течение не менее трёх лет хранятся (период полного уничтожения гельминтов и прочих микроорганизмов). Компостная площадка представляет собой бетонный резервуар ёмкостью 500 м³ с толщиной стенок 400 мм, полностью гидроизолированный от почвы.

После ЗМО с помощью локальной канализационно-насосной станции (КНС) сточные воды поступают в Усреднитель-денитрофикатор (УДФ).

УДФ представляет собой ёмкость объёмом 1000 м³. УДФ позволяет за счёт накопительной ёмкости выровнять среднесуточную подачу сточных вод на Станцию 1015. Кроме того в УДФ происходит процесс доокисления нитратных соединений до образования нитратных солей.

Станция 1015 оборудована приборами учёта (У) (счётчиками) поступающей загрязнённой воды (стоков) и счётчиком воды прошедшей очистку, что позволяет отслеживать возможные утечки, оценивать объёмы реально поступающих стоков. Данная информация необходима для оценки запаса мощностей системы очистки в целом и косвенно позволяет оценивать возможности по расширению строительства и возможного подключения других объектов. Станция 1015 позволяет производить доочистку воды от тонко дисперсионных взвесей (илов) и дефосфостизацию стоков. Тонко дисперсионные взвеси (илы) выводятся из станции со вторичного отстойника и транспортируются по трубопроводу на специальную площадку для хранения илов. После обезвоживания, естественным путем – испарение, илы транспортируются на компостную площадку.

Станция за счёт применения соответствующих микроорганизмов и определённого вида водорослей также производит и биологическую очистку стоков.

Последней ступенью обеззараживания воды является её облучение жесткими ультрафиолетовыми лучами в специальных установках высокой мощности.

Очищенная вода поступает в реку Валдайка.

В составе очистной системы имеется био-пруд ёмкостью 2500 м³. Био-пруд это железобетонная ёмкость с толщиной стенок 400 мм, гидроизолированная от почвы.

Ливневая канализация на территории сельского поселения отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Централизованной системой водоотведения с полным циклом очистки сточных вод охвачено 65% населения от общего числа жителей всего поселения.

В ходе анализа существующего состояния систем водоотведения, установлено:

1. Водоотводы от объектов поселка Рошино к магистрали не заменялись. Водоотводы выполнены керамическими трубами диаметром 250 мм. Проектный срок эксплуатации данных труб 95 лет. В настоящее время, износ – 15%.

4.6 Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования

В настоящее время в Рошинском сельском поселении сбор твердых коммунальных отходов (ТКО) производится на мусоросборных площадках оборудованных контейнерами объемом 0,9 м³ соответственно в п. Рошино – 13 контейнеров, в д. Ящерово – 4 контейнеров, в д. Шуя – 4 контейнеров, в д. Новотроицы – 4 контейнера, в д. Байнёво – 4 контейнера, в д. Долгие Бороды – 5 контейнера и д. Горка – 2 бункера, а также в местах массового отдыха населения на озере Валдайское – 2 контейнера, на озере Ужин – 1 контейнер, кроме того на кладбище в деревне Долгие Бороды – 2 контейнера.

В населенных пунктах: д. Станки, д. Усадье, д. Борисово, д. Ужин, д. Новая, д. Терехово, д. Нелюшка, д. Закидово, д. Ключи, д. Едно, д. Плотично ТКО собираются методом объезда мусоросборной машины (в сопровождении двух грузчиков). Периодичность объезда: зимой – 1 раз в неделю, летом – 2 раза в неделю.

ТКО вывозятся и утилизируются на мусоросборном полигоне Валдайского района, который находится по адресу: Валдайский район, Выскодно-2 – 1 км автомобильной дороги общего пользования местного значения п. Выскодно - д. Миронушка - д. Ельчино. Организация, осуществляющая вывоз мусора – ООО «Эко Сервис».

Администрация Рошинского сельского поселения по договору с ООО «Эко Сервис» организует сбор и вывоз ТКО в Рошинском сельском поселении.

Система сбора и удаления отходов представлена в таблице 4.8.

Таблица 4.8

Населенный пункт	Наличие системы сбора и удаления отходов (да/нет)	Количество контейнерных площадок	Количество контейнеров на площадке и объем одного контейнера	Периодичность вывоза ТБО (дни недели, часы, количество рейсов в день)	Куда осуществляется вывоз ТБО (полигон, свалку или несанкционированную свалку и его (ее) местоположение)
Ящерово	да	1	4	2 раза в неделю	Полигон Окуловского района
Долгие Бороды	да	2	5	2 раза в неделю	

Населенный пункт	Наличие системы сбора и удаления отходов (да/нет)	Количество контейнерных площадок	Количество контейнеров на площадке и объем одного контейнера	Периодичность вывоза ТБО (дни недели, часы, количество рейсов в день)	Куда осуществляется вывоз ТБО (полигон, свалку или несанкционированную свалку и его (ее) местоположение)
Новотроицы	да	1	4	1 раз в неделю	
Байнёво	да	1	4	1 раз в неделю	
Шуя	да	2	4	2 раза в неделю	
Горка	да	2	2 бункера	1 раз в полгода	
Роцино	да	2	13	3 раза в неделю	
Усадье	да	1	2	2 раза в неделю	
Нелюшка	да	1	3	1 раз в неделю	

На территории Роцинского сельского поселения несанкционированные свалки отходов отсутствуют.

Существует проблема возникновения стихийных свалок, которая требует значительных финансовых затрат на их ликвидацию и эффективного контроля за их возникновением со стороны администрации Роцинского сельского поселения.

Таким образом, можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением отходов 1-5 класса опасности:

1. Социальные проблемы:

- отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
- не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.

2. Организационные проблемы:

- отсутствие денежных средств, которые необходимо затратить на ликвидацию образующихся стихийно несанкционированных свалок.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

4.7 Краткий анализ существующего состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий

(использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений поселения, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.9.

Таблица 4.9

Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	Население	Промышленные объекты	Объекты социально-культурного и бытового назначения
Электрическая энергия	100	-	100
Тепловая энергия	100	-	0
Газоснабжение	81	-	81
Водоснабжение	100	-	100
Водоотведение	0	-	0

5 ПЛАН РАЗВИТИЯ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСЕЛЕНИЯ

Перспектива развития территории Рощинского сельского поселения рассматривается до 2032 г.

Документами территориального планирования сельского поселения являются – Генеральный план Рощинского сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области, Правила землепользования и застройки муниципального образования «Рощинское сельское поселение» Валдайского муниципального района Новгородской области, которые, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, комплексно решают задачи обеспечения устойчивого развития сельского поселения, развития его инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, интересов Российской Федерации, Новгородской области, Валдайского района и сельского поселения.

Территориальное планирование направлено на определение функционального назначения территории сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях:

- обеспечения устойчивого развития сельского поселения;
- формирования благоприятной среды жизнедеятельности;
- сохранения объектов исторического и культурного наследия, уникальных природных объектов для настоящего и будущего поколений;
- развития и модернизации инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- оптимизация использования земельных ресурсов межселенных территорий.

5.1 Определение перспективных показателей развития сельского поселения с учетом социально-экономических условий

Динамика численности населения

Прогноз численности населения и трудовых ресурсов – важнейшая составная часть градостроительного проектирования, на базе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, жилищного строительства, комплекса общественных услуг.

Существенное улучшение демографической ситуации является общенациональным приоритетом, так как издержки демографического развития препятствуют решению кардинальных социально-экономических задач, эффективному обеспечению национальной безопасности.

В тоже время, несмотря на некоторые позитивные сдвиги, демографическая ситуация в поселении в целом остается неблагоприятной, основные параметры демографического развития продолжают ухудшаться.

Причины сложившейся ситуации многочисленны. Так, например, к ним относятся: отсутствие у многих молодых людей хорошо оплачиваемой работы, надлежащих жилищных условий, наличие у них во многом обоснованных сомнений в собственных

возможностях обеспечить будущему ребенку достойный уровень медицинских услуг, качественное образование.

Для изменения демографической динамики, обеспечения в будущем хотя бы простого воспроизводства населения недостаточно мер демографической политики, направленных на создание семьям условий для рождения желаемого количества детей.

Серьезное отрицательное влияние оказывает деформация института семьи. К более низким репродуктивным ориентациям может вести либерализация отношения молодежи к государственной регистрации брака.

Негативное воздействие на формирование будущего репродуктивного поведения молодежи оказывает воспитание детей в неполных семьях.

Значительная часть семей испытывает серьезные материальные затруднения.

В целом, анализ показывает, что основными факторами, влияющими на демографическую ситуацию, являются факторы, обеспечивающие рост уровня и качества жизни населения.

Планируемая численность населения Роцинского сельского поселения к 2032 году составит ≈ 1150 чел.

Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда составляет 66,2 тыс. м² общей площади.

Таким образом, при численности населения 1253 человека, средняя жилищная обеспеченность общей площадью на человека составляет 52,83 м²/чел.

Расчетное количество жилищного фонда в Роцинском сельском поселении с учетом существующих сохраняемых жилых домов составит на расчетный срок 55,2 тыс. м². С учетом перспективной численности населения 1150 человек – обеспеченность общей площадью на человека составит 48 м²/чел.

Потребность в жилищном фонде по этапам проектного периода представлена в таблице 2.9.

Таблица 2.9

Показатели	Единицы Измерения	Первая очередь	Расчётный срок
Численность населения	чел.	н/д	1150
Проектная норма жилой обеспеченности	м ² /чел	н/д	н/д
Объём жилищного фонда к концу периода	тыс. м ²	н/д	55,2
Объём нового жилищного фонда	тыс. м ²	н/д	14,25
Фактическая обеспеченность	м ² /чел	н/д	48

Согласно Генеральному плану Роцинского сельского поселения Валдайского муниципального района Новгородской области в качестве основных мероприятий в жилищном строительстве выделяются следующие:

1. Развитие территорий населенных пунктов под строительство индивидуальной жилой застройки в: д. Байнево, д. Борисово, д. Горка, д. Долгие Бороды, д. Едно, д. Закидово, д. Ключи, д. Новая, д. Новотроицы, д. Нелюшка, д. Плотично, д. Станки, д. Терехово, д. Усадье, д. Шуя, д. Ящерово;
2. Приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами;

3. Увеличение объемов строительства жилья и необходимой коммунальной инфраструктуры;
4. Способствовать развитию малого и среднего предпринимательства в строительном секторе;
5. Поддерживать индивидуальное строительство и создание строительных кооперативов;
6. Использовать программно-целевой метод для развития жилищного строительства в районе и стройиндустрии в частности;
7. Всесторонне поддерживать выполнение федеральных целевых программ жилищного строительства на территории Валдайского района;
8. Поддерживать программу по переселению жителей из ветхого жилья, программу по предоставлению жилья молодым семьям и сиротам.

Социальная инфраструктура

В населенных пунктах Рощинского сельского поселения в настоящее время из объектов культурно-бытового обслуживания населения повседневного и периодического использования размещены и функционируют следующие:

1. Учреждения культуры, образования, физической культуры и спорта:
 - Филиал МАОУ «Гимназия» детский сад «Ручеек» в п. Рошино;
 - Филиал МАОУ СОШ №2 в п. Рошино;
 - Рощинский сельский филиал МУК «Валдайская централизованная библиотечная система» в п. Рошино;
 - Шуйский сельский филиал МУК «Валдайская централизованная библиотечная система» в д. Шуя;
 - Музей Дома отдыха «Валдай» в п. Рошино;
 - Рощинский сельский Дом культуры в п. Рошино;
 - Шуйский сельский Дом культуры в д. Шуя.
2. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения:
 - Рощинский ФАП, МУЗ «Валдайская ЦРБ» в п. Рошино;
 - Шуйский ФАП, МУЗ «Валдайская ЦРБ» в д. Шуя.
3. Учреждения торговли, общественного питания и бытового обслуживания:
 - Магазин «Рощинский» в п. Рошино;
 - Магазин «Тройка» в п. Рошино».
4. Организации и учреждения управления и предприятия связи:
 - администрация Рощинского сельского поселения в п. Рошино;
 - ФГУ УДП РФ «Дом отдыха Валдай» в п. Рошино;
 - База отдыха «Ужин»;
 - ООО «Русская рыбалка» - База отдыха «Клевое место» в д. Усадье;
 - Государственное учреждение федеральной почтовой связи Новгородской области Министерства РФ по связям и информации Валдайский почтамт в п. Рошино и д. Шуя.

В целом по муниципальному образованию набор объектов социального и культурного обслуживания соответствует современным требованиям.

5.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2032 года представлены в таблице 5.1. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

- прогнозная численность постоянного населения;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
- технико-экономические показатели реализации Генерального плана.

Таблица 5.1

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние – 2021 год	Расчетный срок – 2032 год
1.	Электроснабжение			
1.1.	Потребность в электроэнергии	млн. кВт. ч./год	71,8	102,5
1.2.	Источники покрытия электронагрузок	МВт	23,9	24,8
1.3.	Протяженность сетей	км	232,4414	201,836
2.	Теплоснабжение			
2.1.	Потребление тепла	Гкал/год	3496,518	3677,328
2.2.	Производительность централизованных источников теплоснабжения, в том числе:	Гкал/час	19,16	30,04
	ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час	-	-
	котельные	Гкал/час	19,16	30,04
2.3.	Протяженность сетей	км	5028,18	5,3065
3.	Газоснабжение			
3.1.	Удельный вес газа в топливном балансе	%	25, 100*	75
3.2.	Потребление газа, в том числе:	млн. м ³ /год	3,2	28,06
3.3.	Источники подачи газа	млн. м ³ /год		
3.4.	Протяженность сетей	км	57,231	69,0
4.	Водоснабжение			
4.1.	Водопотребление	тыс. м ³ /год	26,012	42,1566
4.2.	Вторичное использование воды	%	-	-
4.3.	Производительность водозаборных сооружений, в том числе:	м ³ /сут	1960	2160,0
	поверхностных вод	м ³ /сут	-	-
	водозаборов подземных вод	м ³ /сут	1960	2160,0
4.4.	Протяженность сетей	км	23	23
5.	Водоотведение			
5.1.	Общее поступление сточных вод	тыс. м ³ /год	31,65	34,23
5.2.	Количество очистных сооружений	ед.	1	1
5.3.	Производительность очистных сооружений канализации	м ³ /сут	1204,3	1204,3
5.4.	Протяженность сетей	км	1,375	1,675
6.	Санитарная очистка территории			
6.1.	Объем коммунальных отходов	тыс. м ³ /год	7115,612	7000,0
6.2.	Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц/га	-	-
6.3.	Общая площадь свалок (полигонов)**	га	0	0

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние – 2021 год	Расчетный срок – 2032 год
н/д – данные отсутствуют				

Примечание. * - на момент разработки Программы централизованное газоснабжение осуществляется только в д. Долгие Бороды, д. Ящерово и п. Роцино.

6 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

6.1 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;
- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

6.1.1 Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в электроснабжении, обеспечивающих спрос на услуги электроснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения, включает

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2022 г., 2032 г.

Ориентировочный объем финансирования: 200,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Роцинского сельского поселения.

Срок реализации: 2025 г.

Ориентировочный объем финансирования: 150,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- поэтапная замена или реконструкция трансформаторных подстанций, выработавших свой ресурс.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2022-2032 гг.

Ориентировочный объем финансирования: 20000,0 тыс. руб.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы электроснабжения в части источников электрической энергии:

- ЛТП н.п. Станки строительство ВЛ-0,4 кВ – 60 метров;
- ЛТП н.п. Нелюшка строительство ВЛ-0,4 кВ – 280 метров строительство ВЛ-0,4 кВ – 280 метров;
- ЛТП н.п. Нелюшка строительство ВЛ-10 кВ - 20 метров ТП-40 кВА – 1 шт.

Цель проекта: обеспечение качества и надежности электроснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2022-2023 гг.

Ориентировочный объем финансирования: 803220,57 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: снижение продолжительности перерывов электроснабжения.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг электроснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022-2025 гг.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного электроснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

6.1.2 Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в теплоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги теплоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2022 г., 2032 г.

Ориентировочный объем финансирования: 200,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- Мероприятия по данному пункту на территории Роцинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются.

Срок реализации: отсутствует.

Ориентировочный объем финансирования: отсутствует.

Ожидаемый эффект: дальнейшее развитие системы централизованного теплоснабжения на территории сельского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры.

Инвестиционный проект «Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- перевод котельной № 16 «ТК Новгородская» на газ в д. Шуя.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2025 г.

Ориентировочный объем финансирования: 2000,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение потребителей централизованным теплоснабжением.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы теплоснабжения в части источников теплоснабжения:

- капитальный ремонт трубопроводов в д. Шуя.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы источников теплоснабжения.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2025 г.

Ориентировочный объем финансирования: 10000,0 тыс. руб.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг теплоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного теплоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

6.1.3 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги водоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи воды. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2022 г., 2032 г.

Ориентировочный объем финансирования: 200,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка проекта зон санитарной охраны источников питьевого назначения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Срок реализации: 2022 г.

Ориентировочный объем финансирования: 300,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоснабжения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Развитие головных объектов водоснабжения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части источников водоснабжения:

- мероприятия не предусмотрены.

Инвестиционный проект «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоснабжения в части передачи воды:

- капитальный ремонт системы холодного водоснабжения в д. Шуя.

Цель проекта: обеспечение надежного водоснабжения, соответствие воды требованиям законодательства.

Технические параметры проекта: определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2026 г.

Ориентировочный объем финансирования: 2000,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: повышение качества воды.

Срок получения эффекта: в соответствии с графиком реализации проекта предусмотрен с момента завершения реконструкции.

Простой срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг водоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организацией коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: повышения надежности и качества централизованного водоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

6.1.4 Программа инвестиционных проектов в водоотведении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в водоотведении, обеспечивающих спрос на услуги водоотведения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку сточных вод;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи сточных вод. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2022 г., 2032 г.

Ориентировочный объем финансирования: 200,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются.

Срок реализации: отсутствует.

Ориентировочный объем финансирования: отсутствует.

Ожидаемый эффект: повышение надежности и качества водоотведения, минимизация воздействия на окружающую среду, обеспечение энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части сооружений и головных насосных станций системы водоотведения:

- мероприятия не предусмотрены.

Инвестиционный проект «Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы водоотведения в части транспортировки стоков:

- мероприятия не предусмотрены.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного водоотведения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

6.1.5 Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в газоснабжении, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Роцинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку природного газа;
- инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества.

Срок реализации: 2022 г., 2032 г.

Ориентировочный объем финансирования: 200,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка электронной перспективной схемы газоснабжения Роцинского сельского поселения.

Срок реализации: 2022 г.

Ориентировочный объем финансирования: 150,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: дальнейшее развитие системы централизованного газоснабжения на территории сельского поселения, создание условий для повышения надежности и качества централизованного газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения в части головных объектов газоснабжения:

- газификация деревень Шуя, Нелюшка и Терехово.

Цель проекта: повышение качества, надежности и ресурсной эффективности работы головных объектов газоснабжения.

Технические параметры проекта: технические параметры определяются при разработке проектно-сметной документации на объект, планируемый к внедрению. Технические параметры, принятые при разработке проектных решений, должны соответствовать установленным нормам и требованиям действующего законодательства.

Срок реализации проекта: 2022-2024 гг.

Ориентировочный объем финансирования: 5000,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект:

- обеспечение потребителей централизованным газоснабжением.

Срок получения эффекта: в течение срока полезного использования оборудования.

Срок окупаемости проекта: проект программы направлен на повышение надежности и качества оказания услуг газоснабжения и не предусматривает обеспечение окупаемости в период полезного использования оборудования.

Инвестиционный проект «Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей системы газоснабжения в части линейных объектов:

- мероприятия не предусмотрены.

Инвестиционный проект «Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития системы газоснабжения:

- мероприятия не предусмотрены.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка инвестиционных программ газоснабжающей организации;
- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена собственными силами организаций коммунального комплекса.

Ожидаемый эффект: создание условий для повышения надежности и качества централизованного газоснабжения, минимизации воздействия на окружающую среду, обеспечения энергосбережения.

6.1.6 Программа инвестиционных проектов в сбор и утилизацию (захоронение) ТКО, КГО и других отходов

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО, обеспечивающих спрос на услуги сбора и утилизации ТКО по годам реализации Программы для решения поставленных задач и обеспечения целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения, включает:

Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются.

Срок реализации: отсутствует.

Ориентировочный объем финансирования: отсутствует.

Ожидаемый эффект: организационные, беззатратные и малозатратные мероприятия Программы непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов.

Задача 2: Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка перспективных схем обращения с отходами на территории Рощинского сельского поселения;
- разработка схемы санитарной очистки территории.

Мероприятие предусматривает создание системы информационной поддержки разработки и реализации нормативных правовых, организационных и технических решений по повышению эффективности, надежности и устойчивости функционирования системы захоронения (утилизации) ТКО.

Срок реализации: 2022 г.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- создание условий для повышения надежности и качества обращения с ТКО, минимизации воздействия на окружающую среду;
- полное формирование информационной базы о состоянии окружающей природной среды сельского поселения;
- качественное повышение эффективности управления в сфере утилизации (захоронения) ТКО за счет технического обеспечения получения, передачи, обработки и предоставления оперативной, объективной информации об обращении ТКО, уровне загрязнения.

Ориентировочный объем финансирования: 100 тыс. руб.

Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры

Инвестиционный проект «Разработка и реализация проектов ликвидации объектов накопленного экологического ущерба и реабилитации загрязненных территорий» включает мероприятия, направленные на достижение целевых показателей развития объектов утилизации (захоронения) ТКО:

- строительство 5 контейнерных мусоросборных площадок.

Цель проекта: устранение, оценка и ликвидация накопления экологического ущерба, нанесенного отходами производства и потребления.

Срок реализации проекта: 2023-2024 гг.

Ориентировочный объем финансирования: 1000,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: реализация мероприятий непосредственный эффект в стоимостном выражении не дает, но их реализация обеспечивает:

- снижение экологического ущерба;
- снижение площади загрязнения земель отходами производства и потребления (площадь несанкционированных свалок на конец реализации Программы должна составлять 0 Га, должна быть обеспечена ликвидация несанкционированных свалок – 100%);

- возврат в хозяйственный оборот рекреационных земель, занятых свалками.

Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры

Мероприятия:

- разработка нормативно-правового обеспечения;
- разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования.

Срок реализации: 2022 г.

Дополнительного финансирования не требуется. Реализация мероприятий предусмотрена администрацией Рощинского сельского поселения.

Ожидаемый эффект: повышение инвестиционной привлекательности.

Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей

Мероприятия:

- формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ.

Цель проекта: создание эффективной системы информирования населения о ходе выполнения Программы, широкое привлечение общественности к ее реализации.

Срок реализации: 2022 г.

Ориентировочный объем финансирования: 140,0 тыс. руб.

Ожидаемый эффект: мероприятия непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает:

- повышение общественной активности граждан путем вовлечение их в участие в решение проблем охраны окружающей среды;
- повышение экологической культуры населения;
- увеличение доли населения, принявшего участие в экологических мероприятиях, обеспечение информацией в области охраны окружающей среды.

6.1.7 Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей

В программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей включены мероприятия по повышению эффективности использования коммунальных ресурсов потребителей (многоквартирные дома, бюджетные организации, освещение).

Основания для включения мероприятий в Программу: Областная целевая программа «Энергосбережение в Новгородской области на 2010-2014 годы и на период до 2020 года».

Основные программные мероприятия в части жилого фонда и бюджетного сектора:

- проведение энергетического аудита;

- разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования;
- повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений;
- мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях.

Объем финансирования Программы, в части мероприятий по энергосбережению в жилищном фонде и в организациях с участием государства и сельского поселения составляет 100 тыс. руб., в т. ч. по источникам финансирования:

- бюджет сельского поселения – 0,00 тыс. руб.;
- внебюджетные источники (ТСЖ, управляющие компании и др.) – 100,00 тыс. руб.

Общий экономический эффект от реализации Программы: мероприятия ведут к снижению потребления энергоресурсов при сохранении текущего объема производства, либо к увеличению объемов производства при сохранении текущего потребления энергоресурсов, в зависимости от планов. Это в свою очередь приводит к снижению затрат на энергоресурсы.

6.1.8 Программа установки приборов учета у потребителей

В программу установки приборов учета у потребителей включены мероприятия по оборудованию приборами учета жилых домов.

Основные программные мероприятия в части жилого фонда:

- Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются.

Объем финансирования Программы: отсутствует.

6.2 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения на период до 2032 г. определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.
1.	Электроснабжение													
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
1.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./к м	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
1.1.2.	Износ сетей	%	72	72	62	62	62	62	62	62	62	62	62	62
1.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	14,495	14,495	14	14	13	13	12	11	10	9	8	7
1.2.	Показатели качества обслуживания абонентов													
1.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество электрической энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2.	Обеспеченность населения централизованным электроснабжением (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2.	Теплоснабжение													
2.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
2.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./к м	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
2.1.2.	Износ тепловых сетей	%	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79	79
2.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287
2.2.	Показатели качества обслуживания абонентов													
2.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.2.	Обеспеченность населения централизованным теплоснабжением (от численности населения)	%	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4	35,4
2.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021 г	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.
3.	Газоснабжение													
3.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
3.1.1.	Износ сетей газоснабжения	%	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
3.1.2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	Показатели качества обслуживания абонентов													
3.2.1.	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.2.	Обеспеченность населения централизованным газоснабжением (от численности населения)	%	61	61	61	61	65	65	65	65	65	65	65	65
3.2.3.	Охват абонентов приборами учета	%	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
4.	Система водоснабжения (д. Шуя)													
4.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
4.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./к м	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4.1.2.	Износ водопроводных сетей	%	78	78	78	78	78	78	75	74	73	72	71	70
4.1.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
4.2.	Показатели качества воды													
4.2.1.	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.3.	Показатели качества обслуживания абонентов													
4.3.1.	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	6	6	6	6	6	6	5	5	4	4	3	2
4.3.2.	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	32 (только в МКД) остальной народ в водоразборных колонках	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
4.3.3.	Охват абонентов приборами учета	%	100 (в МКД)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Система водоснабжения (п. Роцино)													
5.1.	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
5.1.1.	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./к м	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.
5.1.2	Износ водопроводных сетей	%	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
5.1.3	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.2	Показатели качества воды													
5.2.1	Доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3	Показатели качества обслуживания абонентов													
5.3.1	Количество жалоб абонентов на качество питьевой воды	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.3.2	Обеспеченность населения централизованным водоснабжением (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.3.3	Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6.	Система водоотведения													
6.1	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
6.1.1	Аварийность (с учетом повреждения оборудования)	ед./км	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6.1.2	Износ канализационных сетей	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
6.1.3	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Показатели качества очистки сточных вод													
6.2.1	Доля сточных вод (хозяйственно-бытовых), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.3	Показатели качества обслуживания абонентов													
6.3.1	Обеспеченность населения централизованным водоотведением (от численности населения)	%	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65
7.	Система утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО													
7.1	Показатели надежности и бесперебойности снабжения услугой													
7.1.1	Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	га	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
7.1.2	Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.
7.2	Показатели качества обслуживания абонентов													
7.2.1	Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	52	52	52	52	50	48	46	44	42	40	38	36
7.2.2	Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО (от численности населения)	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
7.2.3	Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
7.2.4	Количество несанкционированных свалок	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
н/д – нет данных														

Реализация программных мероприятий *по системе электроснабжения* позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения новых объектов.

Результатами реализации программных мероприятий *по системе теплоснабжения* сельского поселения будут являться:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.

Результатами реализации программных мероприятий *по развитию систем водоснабжения* сельского поселения будут являться:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации программных мероприятий *по развитию систем водоотведения* будут являться:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения.

Результатами реализации программных мероприятий *по развитию систем газоснабжения* будут являться:

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов газоснабжения;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе газоснабжения;
- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе газоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Реализация программных мероприятий по системе *сбора и утилизации (захоронения) ТКО*, обеспечит улучшение экологической обстановки на территории сельского поселения.

7 АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ

Общая программа инвестиционных проектов, предусмотренных, а также рекомендуемых к реализации на территории Рощинского сельского поселения до 2030 года представлена в таблице 7.1.

При реализации программы возможно внесение изменений в сроки реализации мероприятий, а также объемы и источники финансирования.

Таблица 7.1

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении														
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии		100	100	50										50
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	100		100	50										50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Разработка электронной перспективной схемы электроснабжения Рощинского сельского поселения		150	150				150							
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения														
Поэтапная замена или реконструкция трансформаторных подстанций, выработавших свой ресурс	1000	19000	20000		2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения														
ЛТП н.п.Станки строительство ВЛ-0,4 кВ –		62756,94	62756,94		62756,94									

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
60 метров														
ЛТП н.п. Нелюшка строительство ВЛ-0,4 кВ – 280 метров строительство ВЛ-0,4 кВ – 280 метров		292865,70	292865,70		292865,70									
ЛТП н.п. Нелюшка строительство ВЛ-10 кВ - 20 метров ТП-40 кВА – 1 шт		447597,93	447597,93		447597,93									
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере электроснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	1100	822470,57	823570,57											
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении														
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии		100	100	50										50
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов.	100		100	50										50

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества														
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии														
Перевод котельной № 16 «ТК Новгородская» на газ в д. Шуя		2000	2000				2000							
Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)														
Капитальный ремонт трубопроводов в д. Шуя		10000	10000				10000							
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере теплоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
финансирования														
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	100	12100	12200											
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении														
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку природного газа		100	100	50										50
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	100		100	50										50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Разработка электронной перспективной схемы газоснабжения Роцинского сельского поселения		150	150	150										
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)														
Газификация деревень Шуя, Нелюшка и Терехово	5000		5000		2500	2500								
Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)														

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере газоснабжения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	5100	250	5350											
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении														
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды		100	100	50										50

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	100		100	50										50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Разработка проекта зон санитарной охраны источников питьевого назначения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»		300	300	300										
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений														
Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения в д. Шуя		2000	2000					2000						
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка инвестиционных программ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения организации														
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	100	2400	2400											
Программа инвестиционных проектов в водоотведении														
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку сточных вод		100	100	50										50
Инвентаризация бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты недвижимого имущества	100		100	50										50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Мероприятия по данному пункту на	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются														
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	100	100	200											
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО														

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>														
Разработка перспективных схем обращения с отходами на территории Рощинского сельского поселения		50	50	50										
Разработка схемы санитарной очистки территории	50		50	50										
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>														
Строительство 5 контейнерных мусоросборных площадок	1000		1000		500	500								
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения</i>														
Разработка нормативно-правового обеспечения	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>														
Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ	140		140	20	20	20	10	10	10	10	10	10	10	10
Итого по Программе инвестиционных	1190	50	1240											

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО														
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей														
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>														
Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части жилого фонда и бюджетного сектора														
Проведение энергетического аудита	25		25							25				
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	25		25						25					
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	25		25					25						
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25		25							25				
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	100		100											
Программа установки приборов учета у потребителей														
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>														
Проект: Установка приборов учета в жилых домах														
Мероприятия по данному пункту на территории Рощинского сельского поселения в настоящий момент не предусматриваются	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование	Источники финансирования		Инвестиции на реализацию программы, тыс. руб.											
	Муниципальные бюджеты	Бюджет поставщиков услуг	Итого	2022-г.	2023-г.	2024-г.	2025-г.	2026-г.	2027-г.	2028-г.	2029-г.	2030-г.	2031-г.	2032-г.
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО: общая Программа проектов	7790	837370,57	845060,57											

8 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ, ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Новгородской области, бюджета Валдайского района, бюджета Рощинского сельского поселения, а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства федерального бюджета в рамках финансирования федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 9 Обосновывающих материалов «Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности».

9 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

9.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Рощинского сельского поселения.

Координатором реализации Программы является Администрация Рощинского сельского поселения, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

9.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этапа:

1 этап – 2022 г.;

2 этап – 2023-2032 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2022-2024 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Новгородской области.

9.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.
2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рощинского сельского поселения предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

9.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается Администрацией Рощинского сельского поселения по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы Рощинского сельского поселения.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ РОЩИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВАЛДАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

на период до 2032 года

Актуализация на 2022 г.

Пояснительная записка

Разработчик:



Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОАУДИТ»

Юридический/фактический адрес: 160011, г. Вологда, ул. Герцена, д. 56, оф. 202

тел/факс: 8 (8172) 75-60-06, 733-874, 730-800

адрес электронной почты: energoaudit35@list.ru

Свидетельство саморегулируемой организации № СРО № 3525255903-25022013-Э0183

**Генеральный директор ООО
«ЭнергоАудит»**

_____ **Антонов С.А.**

Заказчик:

Администрация Рощинского сельского поселения

Юридический адрес: 175418, Новгородская область, Валдайский район, п. Рошино, д. 11а

**Глава Рощинского сельского
поселения**

_____ **Мячин В.Б.**