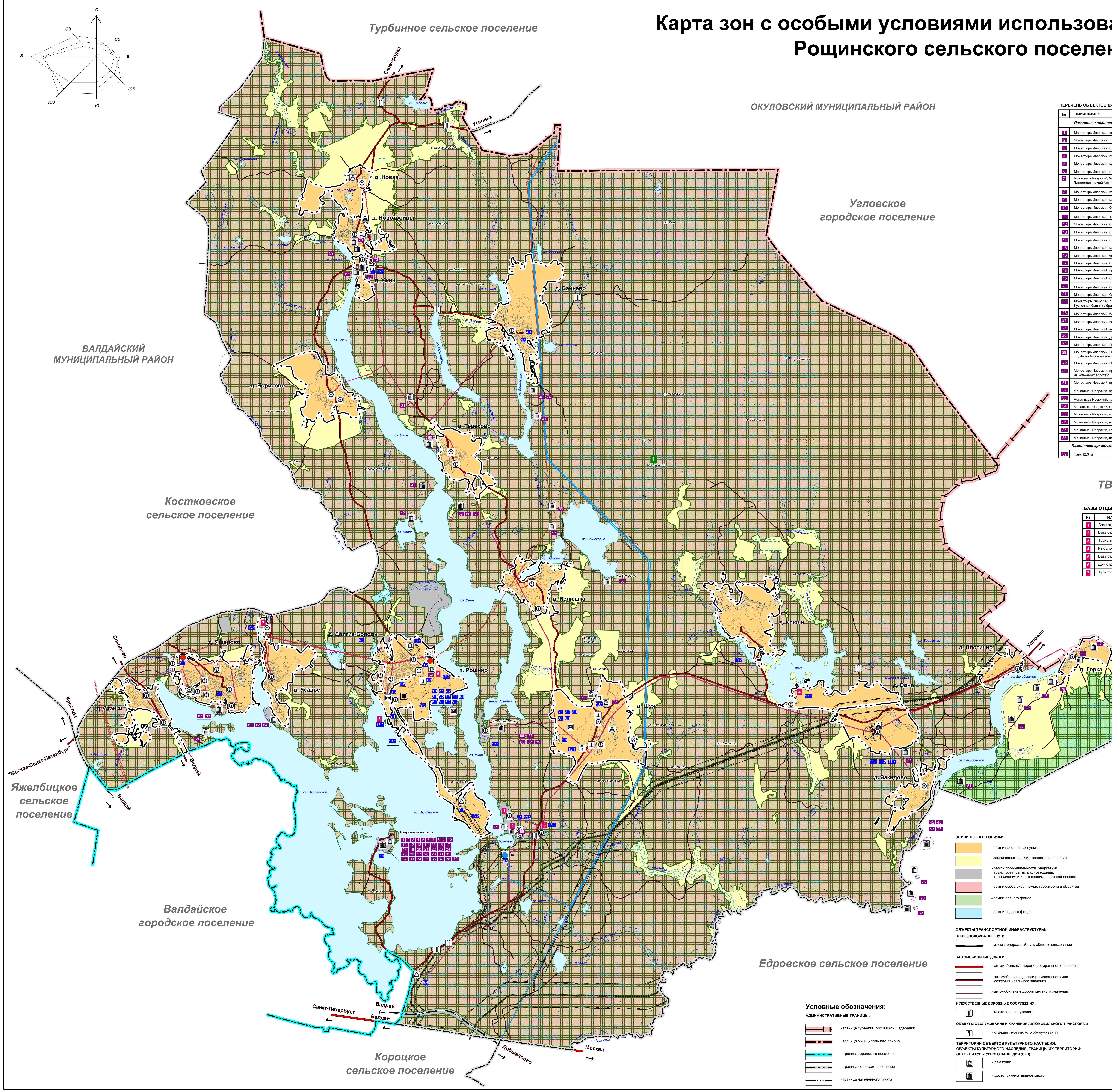
Карта зон с особыми условиями использования территорий Рощинского сельского поселения



ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ДАТИРОВКА	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ
	Памятники архитектуры федерального значения:		
1	Монастырь Иверский, собор Успенский (зодчий Аверкий Мокеев)	1655 - 1657 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
2	Монастырь Иверский, трапезная с церквью Богоявления (зодчий Афанасий Фомин)	1666 - 1669 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
3	Монастырь Иверский, колокольня (зодчий Афанасий Фомин)	1679 - 1681 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
4	Монастырь Иверский, корпус настоятельский\Р(зодчий Афанасий Фомин)	1684 - 1689 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
5	Монастырь Иверский, корпус наместнический (зодчий Афанасий Фомин)	1679 - 1681 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
6	Монастырь Иверский, ц. Михаила Архангела, надвратная (зодчий Афанасий Фомин)	1683 - 1685 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
7	Монастырь Иверский, башня Михайловская (Патриаршая, Никоновская, Литовская) зодчий Афанасий Фомин	1685 - 1689 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
8	Монастырь Иверский, корпус казначейский\Р(зодчий Афанасий Фомин)	1686 - 1688 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
9	Монастырь Иверский, корпус братскиъ келий	нач. XVIII в. (до 1730 г.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
10	Монастырь Иверский, больница и трапезная с ц. Якова Боровичского	1702 г.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
11	Монастырь Иверский, церковь Филиппа метрополита (Надвратная)	1873- 1874 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
12	Монастырь Иверский, корпус старнноприимный	60-е гг. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
13	Монастырь Иверский, корпус гостиных келий (арх. А.Харулин)	1830-1831 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
14	Монастырь Иверский, корпус конюшенных келий (арх. А.Харулин)	30-е гг. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
15	Монастырь Иверский, конюшни	1 треть XIX в. (до 1830 г.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
16	Монастырь Иверский, часовня	кон. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
17	Монастырь Иверский, баня	1 треть XIX в. (до 1830 г.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
18	Монастырь Иверский, прачечная	между 1830-1854 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
19	Монастырь Иверский, башня Конная (Конюшенная Гомы сельская)	XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
20	Монастырь Иверский, башня Странноприимная (Зимогорская)	XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
21	Монастырь Иверский, башня юго-восточная	XVIII в.(между 1731-1763 гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
22	Монастырь Иверский, башня "на Кузнечных воротах" (восточная средняя Кузнечная башня) с братской келью	XVIII в.(между 1731-1763 гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
23	Монастырь Иверский, башня Квасоваренная	XVIII в.(между 1731-1763 гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
24	Монастырь Иверский, ворота южные	XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
25	Монастырь Иверский, ворота северные	1880-е гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
26	Монастырь Иверский, дом жилой	кон. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
27	Монастырь Иверский, Прясло между северными воротами и конюшнями	XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
28	Монастырь Иверский, Прясло стены между северными воротами и больницей с ц.Якова Боровичского	XIX в. (кон.XVIII в.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
29	Монастырь Иверский, Прясло стены между юго-восточной башней и южными вратами	XIX в (кон.XVIII в.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
30	Монастырь Иверский, прясло стены между Квасоваренной бешней и башней " на кузнечных воротах"	сер. XVIIв. (между 1731-1763гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
31	Монастырь Иверский, прясло стены между больницей с ц.Якова и Квасоваренной башней	XIX в. (между 1823- 854 гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
32	Монастырь Иверский, прясло стены между южными вратами и траннонприимным корпусом	XVIII-XIX (между 1823 -1854 гг.)	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
33	Монастырь Иверский, прясло стены между башнями "на Кузнечных воротах" и юго-восточной	сер.XVIIIв.(между 1731-1763 гг.)1657 гг.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
34	Монастырь Иверский, корпус келий "коровьего двора"	2 пол. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
35	Монастырь Иверский, корпус южный гостиный	кон. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
36	Монастырь Иверский, амбар	кон. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
37	Монастырь Иверский, корпус северной гостиной	кон. XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
38	Монастырь Иверский, ледник	XIX в.	о.Сельвицкий на оз.Валдайском
	Памятники архитектуры регионального значения:		
39	Парк 12,3 га	XVIII вв.	д.Новотроицы

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ДАТИРОВКА	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ
	Памятники археологоии регионального значения:		
40	Жальник I	XII-XVвв.	д.Байнево, 1 км юго-восточнее, на берегу оз. Байневского, в урочище "Большая Роть"
41	Жальник II	XII-XVвв.	д.Байнево, 1,7 км юго-восточнее, в урочище "Роща"
42	Сопка I	VIII-Xвв.	д.Борисово, 2 км к ЮЮВ, на перешейке между оз.Ужин и Белое
43	Группа сопок (2 насыпи)	VIII-Xвв.	д.Борисово, в 0,5 км от сопки I, на западном берегу оз.Ужин
44	Группа сопок I (2 насыпи)	VIII-Xвв.	д.Горка, северо-западная окраина, правый берег р.Валдайка, в 25 км от линии берега
45	Группа сопок II (2 насыпи)	VIII-Xвв.	д.Горка, 6,35 км к ЮЗ, правый берег р.Валдайки, в урочище "Корчкарь"
46	Селище	VIII-Xвв.	д.Горка, 6,35 км к ЮЗ, правый берег р.Валдайки, в урочище "Корчкарь", рядом с группой сопок II
47	Жальник	XII-Xвв.	д.Горка, северно-восточная окраина, правый берег р.Валдайки
48	Курган I	VI-IXвв.	д.Горка, 1,2 км юго-западнее, у дороги Горка-Новая Ситенка, правый берег р.Валдайки
49	Курган II	VI-IXвв.	д.Горка, 1,4 км юго-западнее, у дороги Горка-Новая Ситенка
50	Курган III	VI-IXвв.	д.Горка, 2 км юго-западнее, у южной обочины дороги Горка-Новая Ситенка
51	Курган IV	VI-IXвв.	д.Горка, 4,3 км юго-западнее, правый берег р. Валдайки, у дороги Горка-Новая Ситенка
52	Курганная группа I (9 насыпей)	VI-IXвв.	д.Горка, 6,0 км юго-западу, 45-80 м западнее дороги Горка-Новая Ситенка, в урочище "Корчкарь"
53	Сопка и жальник	VIII-XVвв.	д.Горка, 6,0 км юго-западу, правый берег р. Валдайка, 0,15 км западнее дороги Горка-Новая Ситенка, в 0,1 км западнее курганной группы
54	Селище	VIII-Xвв.	д.Едно, между деревней и р.Валдайкой
55	Группа сопок (3 насыпи)	VIII-X вв.	д.Нелюшка, 1 км северо-западнее
56	Жальник	XII-XV вв.	д.Нелюшка, 1 км восточнее, на южном берегу оз.Защегорье
57	Сопка	VIII-X вв.	д.Нелюшка, 1 км севернее, между поймами оз, Нелюшка и Защегорье
58	Жальник	XII-XV вв.	д.Станки, 1,7 км юго-восточнее, на берегу Валдайского озера
59	Сопка	VII-X вв.	д.Терехово, 1,3 км южнее, восточный берег оз.Ужин, в урочище "Ротаново"
60	Жальник I	XII-XV вв.	д.Терехово, 1км южнее, восточный берег оз.Ужин, в урочище "Ротаново", 0,3 км севернее сопки
61	Курганная группа\Р (7 насыпей)	VI- IX вв.	д.Терехово, 1,2 км южнее, у старой дороги Терехово-Нелюшка, в урочище "Батюшково", берег оз.Ужин
62	Сопка	VIII-X вв.	д.Усадье, 0,9 км южнее, на северо-восточном берегу Валдайского озера
63	Курганная группа (3 насыпи)	VI-IX вв.	д.Усадье, 0,9 км южнее, северо-восточный берег Валдайского озера, на территории метеостанции
64	Селище	VI-X вв.	д.Усадье, 0,65 км южнее, северо-восточный берег Валдайского озера, на территории гидрологической лаборатории
65	Курганная группа I (3 насыпи)	XII-XVвв.	д.Шуя, 2,5 км юго-западнее, левый берег р.Валдайки, у истока оз.Ужина, 0,15 км от шоссе Боровичи-Валадай
66	Группа сопок и курганов (5 насыпи)	VIII-XIIIвв.	д.Шуя, 2,6 км западнее, берег оз.Ужин, на территории б.о. "Северное Сияние"
67	Жальник I	XII-XV вв.	д.Шуя, 2,6 км западнее, на перешейке между восточным берегом оз.Ужин и заливом Рогатка, на территории б.о."Северное Сияние"
68	Жальник II	XII-XV вв.	д.Шуя, 2,3 км западнее, на окраине б.о.в 0,25 км северо-восточнее группы сопок, курганов и жальника I
	Памятники истории регионального значения:		
69	Памятное место расположение штаба СЗ Фронта	1941-1944 гг.	д. Долгие Бороды
70	Братская могила советских воинов	1941-1944 гг.	о. Сельвицкий, на о.Валдайском, на территории Иверского монастыря
71	Братская могила советских воинов	1941-1944 гг.	мест. Таежный Луг (близ д. Шуя)
72	Могила двух советских воинов	1942г.	д. Шуя, гражданское кладбище
	Выявленные памятники архитектуры:		
73	ц. Св.Троицы	1805-1834 гг.	д. Ужин
	Выявленные памятники археологии:		
74	Жальник III	XII-XVвв.	д.Байнево, 1 км юго-восточнее, на берегу оз. Байневского, в урочище "Большая Роть"
75	Курган V	VI-IXвв.	д.Горка, 7,5 км юго-западу, у северной обочины дороги Горка-Новая Ситенка
76	Курганная группа II (4 насыпей)	VI-IXвв.	д.Горка, 6,7 км юго-западу, справа от дороги Горка-Новая Ситенка
77	Курганная группа III (3 насыпей)	VI-IXвв.	д.Горка, 7,4 км юго-западу, по обе стороны от дороги Горка-Новая Ситенка
78	Сопка	VIII-XVвв.	д.Горка, юго-западная окраина, на пашне
79	Курганная группа (2 насыпи)	VI-IX вв.	д.Новотроицы, юго-западная окраина
80	Жальник II	XII-XV вв.	д.Терехово, западная окраина , берег оз.Ужин
81	Курганная группа II	VI - IX вв.	д.Терехово, 1,5 км к ССЗ, в 0,3 км западнее дороги Ужин-Терехово, в бору
82	Жальник	XI-XIV вв.	д.Ужин, юго-западная окраина к югу и западу от церкви, на кладбищенском холме
83	Селище	XI-XIV вв.	д.Ужин, юго-западная окраина, на восточном берегупротоки, при впадении в оз.Ужин
84	Селище I	VI-X вв.	д.Шуя, 2,6 км к Юго-западу, на территории б.о."Северное Сияние", к северу от группы сопок и курганов
85	Сопка	VIII-X вв.	д.Шуя, 2,2 км к Юго-западу, в 0,2 км к СВ от селища I
86	Селище II	рубеж н.э.	д.Шуя, 2,5 км к Юго-западу, при истоке р.Валдайки из оз.Ужин, на территории б.о. "Берег Валдая", к СЗ от курганной группы I
87	Жальник	XII -XVвв.	д.Ящерово, 1 км к югу, на берегу залива "Станковская Лука"
88	Стоянка	III - II тыс. до н.э.	д.Ящерово, 1 км к югу, рядом с жальником, у береговой линии залива "Станковская Лука"

45 46 52 53 75 76 77 - объекты культурного наследия находятся на территории Едровского сельского поселения и нанесены условно, т.к. графический материал по местонахождению отсутствует.

Примечание: Границы объектов культурного наследия нанесены условно.
Будут уточняться в последующей стадии проекта планировки при выполнении кадастров на этой территории и геодезических изысканий.

БАЗЫ ОТДЫХА, ДОМА ОТДЫХА, ТУРИСТИЧЕСКИЕ БАЗЫ:

№	НАЗВАНИЕ
1	База отдыха "Жемчужина Валдая"
2	База отдыха Берег Валдая
3	Туристический комплекс Лесная сказка
4	Рыболовно-охотничья база "Приют охотника"
5	База отдыха Сосновый бор
6	Дом отдыха "Валдай"
7	Туристско-оздоровительный комплекс "Русская рыбалка - "Клевое место"

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

№	НАЗВАНИЕ
1	Национальный Валдайский парк

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ:

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	1. Административно-деловые:	
1.1	Администрация сельского поселения	сохран.
	2. Образования:	сохран.
2.1	Школа	сохран.
2.2	Детский сад	сохран.
	3. Культуры и искусства:	
3.1	Дом культуры	сохран.
3.2	Библиотека	сохран.
3.3	Музей Дома отдыха "Валдай", сельский музей д.Байнёво	сохран.
	4. Физкультуры и спорта:	
4.1	Волейбольная площадка, футбольная площадка	сохран.
	5. Здравоохранения:	
5.1	Фельдшерско-акушерский пункт	сохран.
5.2	Аптека	сохран.
	6. Торговли и бытового обслуживания:	
6.1	Магазин, павильон	сохран.
6.2	Баня	сохран.
	7. Культа:	
7.1	Церковь	сохран.
	8. Связи:	
8.1	Почтовое отделение	сохран.
	9. Инженерной инфраструктуры:	
9.1	Артезианская скважина	сохран.
9.2	Понизительная станция	сохран.
9.3	Мазутонасосная станция	сохран.
9.4	Газораспределительная станция (ГРС)	сохран.
9.5	Водонапорная башня	сохран.
9.6	Биологические очистные сооружения (БОС)	сохран.
9.7	Котельная	сохран.
	10. Специального назначения:	
10.1	Кладбище	сохран.
	11. Промышленного и производственного назначения:	
11.1	Крестьянское подворье	сохран.
11.2	Молочный цех по производству пастеризованного молока и молочных продуктов	сохран.
11.3	Конюшня	сохран.
	12. Транспорта:	
12.1	Обслуживание автотранспорта	сохран.
	13. Прочие:	
13.1	Туристическая база, туристический комплекс	сохран.
13.2	Дом отдыха, база отдыха, центр отдыха	сохран.
13.3	Рыболовно-охотничья база	сохран.
13.4	Производственный комплекс прудового хозяйства	сохран.

Условные обозначения:

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ГРАНИЦЫ:

- граница субъекта Российской Федерации
- граница муниципального района
- граница городского поселения
- граница сельского поселения
- граница населённого пункта

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ:

- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли промышленности. энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения
- земли особо охраняемых территорий и объектов
- земли лесного фонда
- земли водного фонда

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ:

- железнодорожный путь общего пользования

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ:

- автомобильные дороги федерального значения
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- автомобильные дороги местного значения

ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ:

- мостовое сооружение

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА:

- станция технического обслуживания

ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ:
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН):

- памятник
- достопримечательное место

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ:

- граница территории объекта культурного наследия

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

- национальный парк

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- охранная зона инженерных коммуникаций
- санитарно-защитные зоны, требующие уточнения размеров и границ в проекте санитарно-защитных зон
- второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения (зона второго и третьего пояса требуют уточнения органами санитарно-эпидемиологической службы, эксплуатирующей организации и законодательного утверждения)

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ:

- электрическая подстанция 110 кВ
- электрическая подстанция 35 кВ
- трансформаторная подстанция (ТП)

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП):

- линии электропередачи 110 кВ
- линии электропередачи 35 кВ
- линии электропередачи 10 кВ

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗООБРАЗНЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ:

- магистральный газопровод

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА:

- газораспределительная станция (ГРС)
- пункт редуцирования газа (ПРГ)

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА:

- газопровод распределительный высокого давления

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ:

- источник тепловой энергии

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ:

- водонапорная башня
- артезианская скважина

ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ:

- очистные сооружения (КОС)

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ:

- базовая станция
- объекты почтовой связи

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ:

МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ:

- кладбище

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:

- водоток (река, ручей, канал)
- водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- болото

						Муниципальный контракт от 27.05.2022 года
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Новгородская область Валдайский район Материалы по обоснованию генерального плана Рощинского сельского поселения (внесение изменений)
Рук.проекта		Марков С.Н.				Карта зон с особыми условиями использования территорий
Исполнил		Марков С.Н.				Стадия: МО · Лист: 3 · Листов: 5
Н.контр.						М 1:25000
Утв.		Морякова Л.В.				ООО "ГрафИнфо"